



**СОВЕТ БЕРЕЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА**

очередная 62 сессия 4 созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 15 ноября 2023 года

№ 4/248

ст-ца Березанская

**О внесении изменений в решение Совета Березанского сельского поселения Выселковского района от 27 ноября 2019 года № 2/26 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Березанского сельского поселения Выселковского района, Совета Березанского сельского поселения Выселковского района р е ш и л:

1. В решении Совета Березанского сельского поселения Выселковского района от 7 ноября 2019 года № 2/26 «О налоге на имущество физических лиц» пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнаты; 2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 4. Хозяйственные строения или сооружения, площадь

		каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 5. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы
2	1,16	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
3	0,5	Прочие объекты налогообложения

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Власть Советов» и разместить на официальном сайте администрации Березанского сельского поселения Выселковского района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности главы  
Березанского сельского поселения  
Выселковского района



Е.А. Лесовая

Председатель Совета  
Березанского сельского поселения  
Выселковского района



В.А. Перерва